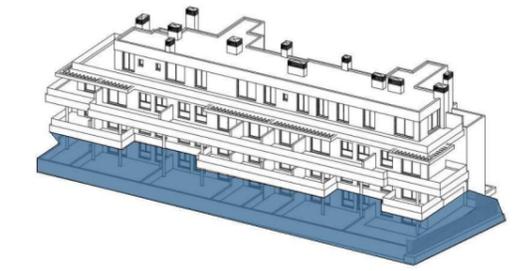
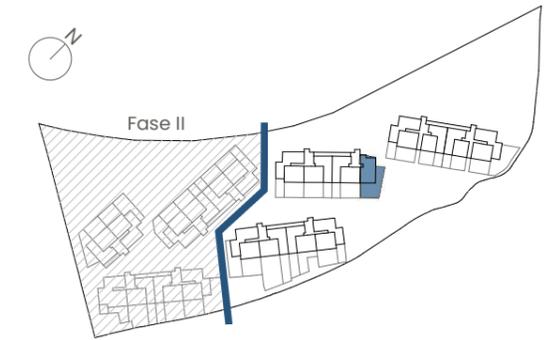


# BALANCE NOVA



## EMPLAZAMIENTO



## CUADRO DE SUPERFICIES

Vestíbulo	6,43 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	29,22 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	13,80 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	10,35 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,36 m <sup>2</sup>
Baño Principal	3,84 m <sup>2</sup>
Baño 2	3,47 m <sup>2</sup>
<b>Total Sup. Útil Interior</b>	<b>78,47 m<sup>2</sup></b>
Terraza Cubierta	18,76 m <sup>2</sup>
Terraza Descubierta	58,12 m <sup>2</sup>
Terraza Descubierta	12,78 m <sup>2</sup>
Jardín delantero	31,19 m <sup>2</sup>
<b>Total Sup. Útil Exterior</b>	<b>120,85 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie construida propia</b>	<b>92,82 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie construida con ZZCC*</b>	<b>109,20 m<sup>2</sup></b>
<b>Según Decreto BOJA 218/2005</b>	
<b>Superficie útil total</b>	<b>86,32 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie construida con ZZCC</b>	<b>120,12 m<sup>2</sup></b>

\*No se incluyen terrazas

## Vivienda 030 - Bloque B2 - Portal P3 - Planta PB0 - Puerta C

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.